

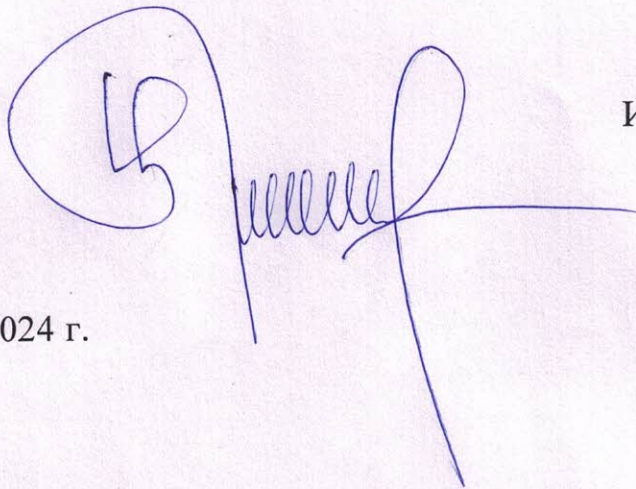
Комиссия по выборам
Костромской областной нотариальной палаты
от нотариуса нотариального округа города Костромы
и Костромского района Костромской области
Кузьмицкой И.Н.

Уведомление

В соответствии с п. 10.3.1. Устава Костромской областной нотариальной палаты уведомляю о выдвижении своей кандидатуры на должность Президента Костромской областной нотариальной палаты.

Приложение: программа кандидата на 1 л. в 1 экз.

Нотариус



И.Н. Кузьмицкая

16 сентября 2024 г.

**Программа
кандидата в президенты Костромской областной нотариальной Палаты
Кузьмицкой Ирины Николаевны**

Уважаемые коллеги!

Свое выдвижение на выборы связываю с верой в то, что смогу принести пользу для развития нашего сообщества. Думаю, что залогом успеха нотариата по-прежнему остается соблюдение ряда принципов: порядочность, справедливость, честность, профессионализм.

Немного о себе и тезисно о планах.

2002 г. - 2011 гг. - специалист, ведущий специалист, главный специалист, консультант, зам.начальника отдела правовой экспертизы НПА, начальник отдела правовой экспертизы НПА, заместитель начальника Управления Минюста России,

2011 г. - стажер нотариуса;

2012 г. нотариус Нейского нотариального округа

2014 г. нотариус Красносельского нотариального округа.

22018 г. нотариус г. Костромы и Костромского района.

1. Архив

Одна из главных задач палаты на сегодняшний день – это создание, обеспечение работы нотариального архива. Кроме ремонта помещения, обеспечение всем необходимым оборудованием архива, необходима методическая, а порой адресная помощь палаты в подготовке передачи документов в архив палаты, в т.ч. пошаговое разъяснение нотариусам их действий. Нотариус должен быть освобожден от хранения тех документов, которые должны быть переданы в архив Палаты.

Для этого нужно:

- обеспечить до конца года подготовку и принятие локальных актов, регулирующих статус и деятельность нашего архива. При этом, разумно использовать опыт наших коллег из других регионов;

- разработать штатное расписание и подобрать специалистов для работы с архивом, в т.ч. имеющих опыт работы в Костромском государственном архиве;

- подготовить смету на содержание и деятельность архива (оборудование, матобеспечение, определение штата и др.);

- подготовить и реализовать плановую передачу архивов, находящихся на временном хранении у нотариусов области.

При этом, как только ситуация с займами от ФНП позволит, нужно подумать над снижением размера взносов в Палату до 7%, а дальше смотреть на итоги формирования и исполнения бюджета за год.

2. Судебная защита

Важной задачей является представление и защита интересов нотариусов. Порой, представительство касается не только конкретного нотариуса. Неблагоприятные решения судов могут сильно ударить по остальным. По таким категориям дел, Палата в силах оказать процессуальную поддержку как в судебных заседаниях, так и помощь при подготовке процессуальных документов. Именно о такой помощи говорит ФНП при оспаривании нотариальных тарифов или несогласии с их уплатой. В таких спорах нам всем нужна положительная судебная практика.

3. Эквайринг

Процент банков на эквайринг остается разным, но высоким для нотариусов. Предлагаю изучить предложения банков региона, если потребуется провести переговоры с целью получения максимально выгодных условий для всех коллег, которые используют или готовы использовать эквайринг.

4. Взаимодействие

Необходимо конструктивное взаимодействие с органами власти, в т.ч. органами юстиции, органами ФНП, судебными органами. Участвовать в различных мероприятиях с выражением своих позиций и насущных проблем, самим не бояться инициировать тематические встречи с представителями органов власти. Например:

Росреестр - нужна общая позиция по многим вопросам (пошлины, ПНВ, техношибки и пр.);

Соцфонд - нужны сведения о размере недополученной пенсии в электронном виде с ЭЦП; нужны справки по маткапиталу с указанием размера МСК;

Соцзащита - нужны сведения о недополученных мерах соцподдержки в электронном виде с ЭЦП;

ЦРГ - нотариус должен иметь возможность оперативно и в электронном виде получить сведения о последнем месте жительства наследодателя.

Принцип «Уважай свое министерство» - залог конструктивных отношений с органами юстиции и залог объективных проверок, где нотариат слышит юстицию, а юстиция слышит нотариат.

5. Работа с Уставом Палаты

Устав не должен приниматься под кого бы то ни было, он должен быть понятным, не иметь возможности двойного толкования и правовых пробелов. Чтобы перед общими Собраниями не делать запросы в ФНП о толковании того или иного положения нашего Устава, дающих возможность неоднозначного толкования.

6. РФМ

Палата во взаимодействии с методкомиссией должна взять на себя работу по разъяснению нотариусам не свойственной им функции взаимодействия с РФМ. оказывать необходимую помощь в поддержании ПВК в актуальном состоянии, подготовить формы документов по РФМ, в т.ч. отчеты по результатам проверки выполнения ПВК в каждой нотариальной конторе.

7. Проверки деятельности нотариуса

Проверки не должны носить ангажированного и карательного характера. На проверке нет места предвзятости и субъективизму. Проверки не должны подменять судебный контроль. Практику предъявления нотариусам не основанных на законе претензий необходимо исключить. Уходить от идей «Раз приехали, без нарушений не уедем», «Нет нарушений - значит плохо проверяли». Хорошо работает нотариус - справка на Правление для поощрения коллег. И пусть это будет не только грамота на бумаге, но и поездка на КМС, семинар в Сочи или Калининграде например.

8. Профессиональная этика.

Требования Кодекса профэтики должны соблюдаться всеми членами нотариального сообщества. Никто не должен быть необоснованно привлечен к дисциплинарной ответственности в случае отсутствия его вины. Никто не должен быть необоснованно освобожден от ответственности при установлении вины. Принцип независимости и презумпция невиновности должны быть основой в работе комиссии по этике.

10. Методическая комиссия и Правление

Задача - оперативное реагирование на изменение действующего законодательства и информировании коллег. Комиссия в составе как молодых нотариусов, так и опытных коллег, должна обобщать практику, предлагать пути решения проблемных ситуаций, обеспечивая единство нотариальной практики.

Считаю, что член Правления не должен возглавлять никакую комиссию. Ввести практику курирования каждым членом Правления отдельного направления работы и/или комиссии. Ввести персональную ответственность каждого члена Правления за возглавляемое направление работы, в т.ч. ежегодный отчет о работе Общему Собранию. Предлагаю организовать участие наших представителей в работе комиссий, советов, рабочих групп, организуемых в ФНП.

11. Открытость работа, Сайт Палаты.

Работа Правления и Комиссий должна быть прозрачной, за исключением тех вопросов, разглашение информации по которым недопустимо. Каждый нотариус должен иметь возможность знакомиться с Протоколами заседания Правления и комиссий.

Нужна настройка сайта палаты с обеспечением возможности поиска опубликованных документов по тематике. Такая идея реализована например, у наших Ивановских коллег, все материалы ФНП, методкомиссий легко найти по тематике. Это касается вебинаров, что безусловно удобно для нотариуса.

12. Техническая поддержка нотариусов.

Каждый день наша работа напрямую зависит от того, как работает Енот, Экспресс, Клиент ЕИС. Нотариус - квалифицированный юрист, но порой этот юрист остается один на один с технической проблемой или один на один с телефоном службы поддержки Триасофта или ФЦИИТ. Техподдержка нотариуса профильными сотрудниками палаты должна перейти на другой уровень, при которой эту помощь сможет получить каждый нотариус, удаленно либо с выездом в контору, при необходимости. Должен работать принцип - Палата существует для нотариусов. Это Основы нотариата, об этом важно помнить и органам управления и аппарату палаты и каждому нотариусу.

Перед Палатой стоит много задач, предстоит много работы, поэтому сплоченность коллектива, готовность нотариусов активно включиться в работу комиссий и Правления - залог общего успеха. Органы управления должны стать открытыми и объективными, готовыми вести конструктивный диалог с любым, кто захочет высказать свое мнение как относительно развития Палаты, так и своих профессиональных или личных проблем. Мы по-прежнему сообщество независимых специалистов, но уверена, что работать вместе мы тоже умеем.

С уважением,

Нотариус

Кузьмицкая И.Н.